

PRESENTAZIONE PROGETTO

# CasaH36

Il piacere di sentirsi a casa



# CasaH36

**Immobili dal design  
moderno, con finiture di  
pregio e ad alta efficienza  
energetica.**



# Chi siamo

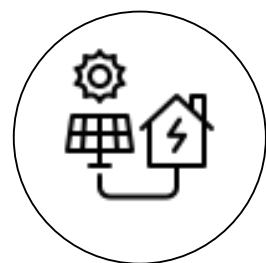
La nostra impresa realizza da svariati anni immobili di pregio. Avendo maturato esperienza nel settore, siamo in grado di comprendere le problematiche e le esigenze del cliente.

Ci avvaliamo di personale competente e specializzato.

Inoltre, grazie alla consulenza di molteplici professionisti, possiamo proporvi la migliore soluzione per soddisfare le vostre richieste, sia dal punto di vista architettonico che del comfort abitativo.

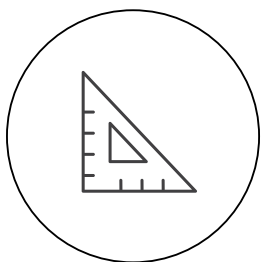


# I nostri valori



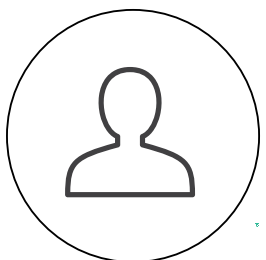
## Ecosostenibilità

Elevata efficienza energetica



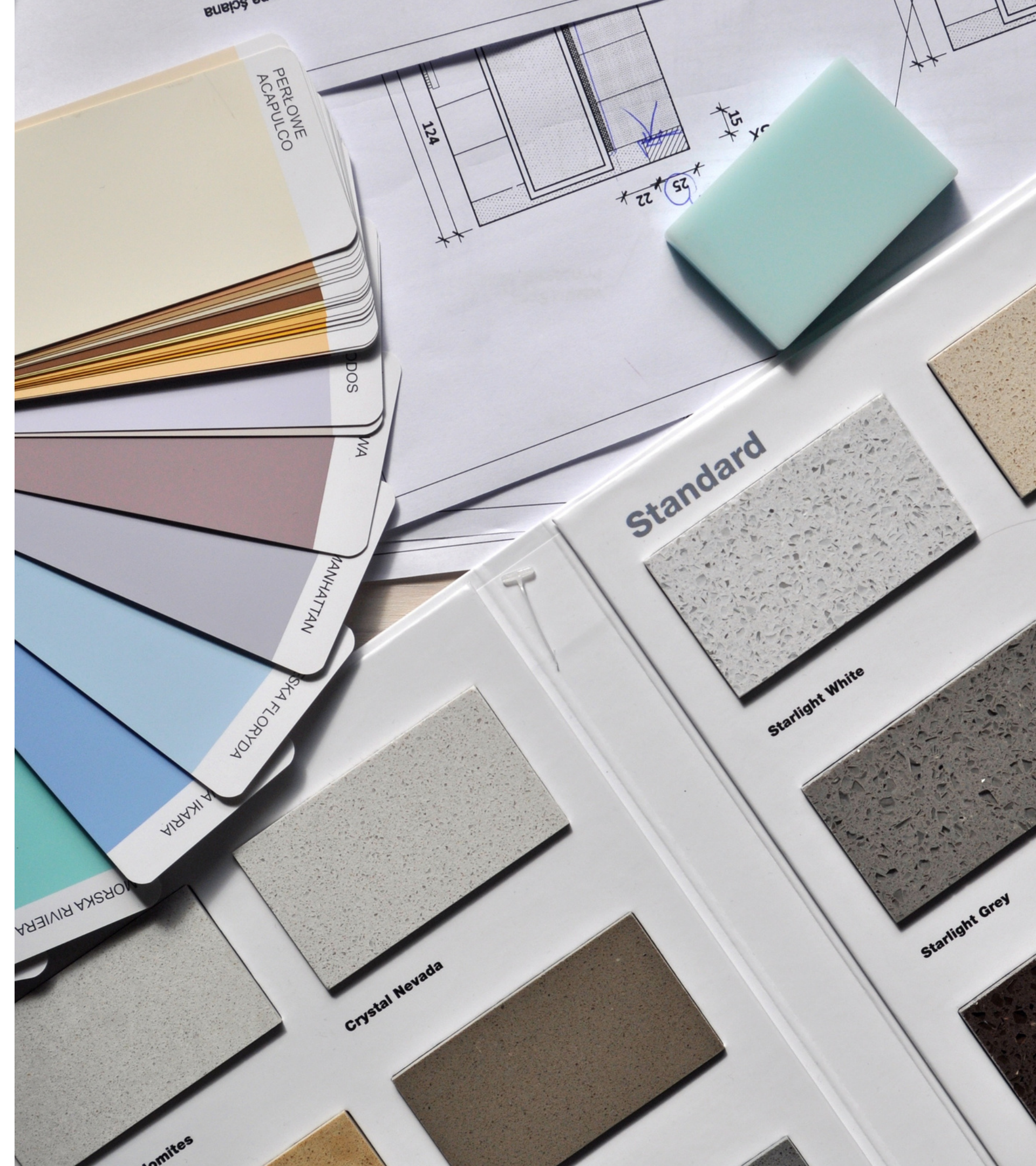
## Professionalità

Completa trasparenza e competenza



## Supporto al cliente

Ascoltiamo e gestiamo ogni richiesta ricevuta



# I nostri immobili



## IL PROGETTO IMMOBILIARE

- 5 appartamenti
- 4 ville a schiera



## VILLE A SCHIERA

- bicamere
- tricamere



## APPARTAMENTI

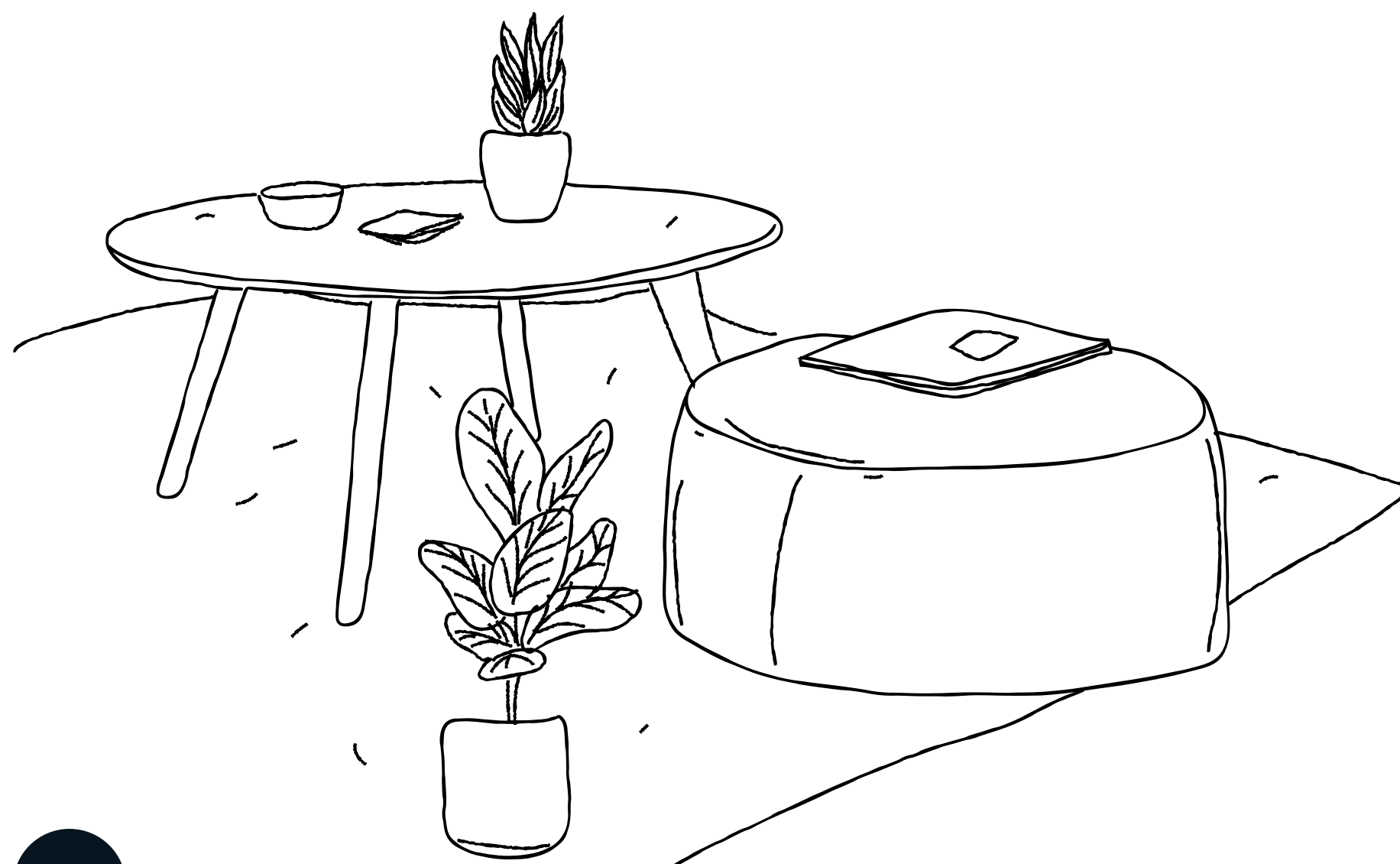
- mini appartamenti
- bicamere



# Contesto urbano



# Il tuo comfort abitativo



Abitare in una casa confortevole significa risparmiare energia senza rinunciare ad un elevato benessere qualunque sia la stagione.

Tre gli elementi principali che definiscono il comfort abitativo:

- **termico**
- **acustico**
- **visivo**

I nostri immobili dispongono di isolamenti termici ed acustici, impianti fotovoltaici e fibra ottica.

# Impianti e smart living

## Casa intelligente

Gestione della propria abitazione mediante SmartThings App di Samsung: climatizzazione, luci, dispositivi.

## Riscaldamento

La soluzione termica prevista è un impianto radiante a pavimento per garantire il massimo del comfort e la minima dispersione di calore.

7

## Impianto fotovoltaico

Accumulo di energia elettrica per una elevata efficienza abitativa e riduzione dei costi in bolletta.

## Climatizzazione

Raffrescamento degli ambienti utilizzando macchinari e tecnologie progettati per offrire una temperatura uniforme in tutta la casa.



# Isolamento termico

## Cappotto

Migliora il comfort abitativo, assicura  
riqualificazione energetica.  
Spessore 12-14 cm



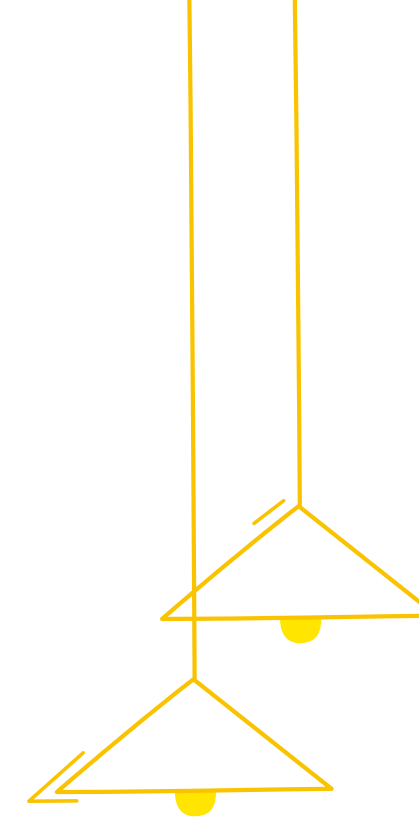
# Il nostro approccio

## Prestazioni energetiche

CasaH36 si impegna a ridurre al massimo gli sprechi energetici, al fine di diminuire i costi di gestione del tuo immobile.

## Personalizzazione

Progettiamo assieme la tua casa. Ti aiutiamo nella scelta di spazi e arredi, nella loro funzionalità ed estetica.



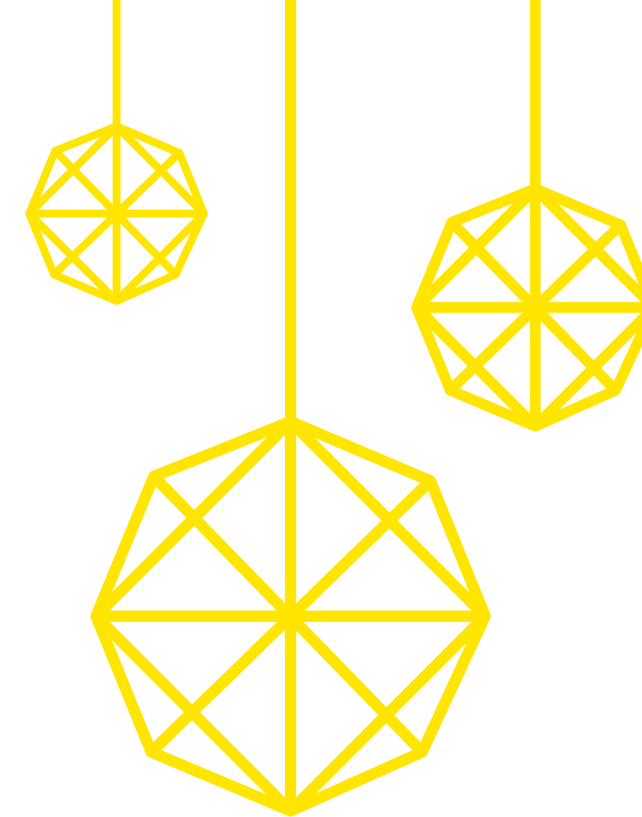
# Il nostro approccio

## Finiture

Le nostre abitazioni, oltre ad essere progettate per rispondere alle nuove esigenze energetiche ed impiantistiche, sono dotate di finiture di qualità e alto pregio.

## Contesto urbano

Casa H36 sorge in una zona residenziale recente, tranquilla ed elegante, contornata da verdi giardini.



# Finiture

**Pavimenti**

**Serramenti**

**Porte**

**Sanitari**



# Pavimenti

Piastrella in gres porcellanato

Formato: 30x60cm e 60x60cm

Spessore: 10mm

Rettificato: si

Finitura superficiale: naturale

Effetto: cemento, pietra

Colore: grigio, carbone

Stile: minimal, moderno, tendenza



# Serramenti

Serramenti Schüco Living MD82

Profilo a 7 camere con profondità di telaio e anta pari a 82mm ed eccellenti valori di trasmittanza termica.

Design moderno e raffinato.

Tapparella avvolgibile con zanzariera incorporata.



# Porte

Modello: Pratika base

Porta a battente in stile moderno e maniglia squadrata cromata.

Telaio, cornici, perimetrale dell'anta completamente in legno.



# Basculante

Modello: Bauxt superior  
Basculante blindata classe 3 motorizzata.  
Costruita in lamiera di acciaio zincata di  
elevato spessore.





# Sanitari

I sanitari moderni hanno forme pulite e compatte.

La doccia è concepita come un vero angolo di relax.

- Lavabo tipo Ideal Standard, modello I.Life
- Coppia sanitari tipo Ideal Standard, modello I.Life
- Piatto doccia tipo Ikrea 90x90 e 90x120



**Il piacere di sentirsi a casa.**




**CONTATTACI**

 [www.casah36.it](http://www.casah36.it)

 +39 379 1853046

 [info@casah36.it](mailto:info@casah36.it)

 +39 339 1824401